

# 黄冈市建筑业协会文件

黄建协〔2022〕第030号

## 关于开展黄冈市建筑业企业AAA信用评价工作的通知

各县市区建筑业协会、各会员单位、广大建筑企业：

为贯彻落实《湖北省社会信用信息管理条例》、《湖北省行业协会商会综合监管办法》、《湖北省建筑市场信用管理暂行办法》、《黄冈市人民政府关于促进建筑业高质量发展的若干意见》精神，推动行业诚信体系建设，营造“诚实守信、依法经营”的良好氛围，进一步促进黄冈市建筑业持续、健康发展。经研究、决定组织开展黄冈市建筑业企业AAA信用评价工作。

请相关单位按照《黄冈市建筑业企业AAA信用评价管理办法》的要求，积极做好申报和推荐工作，现就有关事项通知如下：

### 一、申报时间

2022年10月28日至2022年11月18日（共20天）

### 二、申报对象

黄冈市建筑业协会会员单位，同时符合以下任一条件。

- 1、黄冈市注册企业
- 2、外地来黄企业且在黄冈市辖区范围内有在建项目的建筑业企业。

### 三、申报材料

申报单位在黄冈市建筑业协会官网（<http://www.hgjzxh.cn>）“下载中心”中下载并填报“2022年度黄冈市建筑业企业AAA信用评价申报资料（含申报表）一览表”（附件1）

### 四、申报要求

申报单位按照《黄冈市建筑业企业AAA信用评价管理办法》的要求，准确填写相关材料及表格，签署意见并盖章后报市建筑业协会。

## 五、报送方式

(一) 市直及龙感湖有关单位直接向黄冈市建筑业协会报送。

(二) 各县市区申报单位需经各县市区建筑业协会签署推荐意见和盖章后，再报送黄冈市建筑业协会。

## 六、其他要求

(一) 请各会员单位及时做好申报工作。

(二) 请各县市区建筑业协会及时做好申报单位的推荐工作。

## 七、现场核查

“黄冈市建筑业企业AAA信用评价”评价工作的现场检查、抽查、核查部分另行通知。

## 八、联系方式

联系人：彭 18986555305 陶 15072780112

联系电话：0713-8838930 邮编：438000

联系地址：黄冈市黄州区东门路 126 号东方京城小区院内

九、本通知由黄冈市建筑业协会负责解释。

附件1：2022年度黄冈市建筑业企业AAA信用评价申报资料（含申报表）一览表



主题词：开展 信用评价 通知

呈 送：市住建局、市民政局

# 黄冈市建筑业企业AAA信用评级申报表、 申报资料一览表 (按顺序装订成册)

封面：2022年度创建黄冈市建筑业企业AAA信用评级申报资料  
目录：

一、基本资料-----	(X页)
1、承诺书一份-----	(X页)
2、黄冈市建筑业协会会员单位证明一份-----	(X页)
3、黄冈市建筑市场主体信用管理平台录入证明一份	(X页)
4、黄冈市建筑业企业信用评级申请表-----	(X页)
二、企业证照-----	(X页)
1、企业营业执照-----	(X页)
2、组织机构代码证书-----	(X页)
3、企业资质证书-----	(X页)
4、企业安全生产许可证-----	(X页)
三、企业介绍-----	(X页)
1、企业简介-----	(X页)
2、历史沿革-----	(X页)
3、企业诚信建设有关情况和成果-----	(X页)
四、财务报表-----	(X页)
1、负债表-----	(X页)
2、利润表-----	(X页)
3、现金流量表-----	(X页)
五、黄冈市AAA信用评级得分证明材料（对应评分标准）-	(X页)
（一）基本情况-----	(X页)

1、企业资质等-----	(X页)
2、公司组织机构及各项规章建设-----	(X页)
3、管理体系-----	(X页)
4、管理、技术人员专业结构配置-----	(X页)
5、企业发展战略-----	(X页)
(二) 经营情况-----	(X页)
1、企业净资产-----	(X页)
2、资本保值增值率-----	(X页)
3、净资产收益率-----	(X页)
4、资产负债率-----	(X页)
(三) 管理情况-----	(X页)
1、工程质量管理-----	(X页)
2、安全生产、文明施工管理-----	(X页)
3、劳资管理-----	(X页)
4、材料采购、构配件管理-----	(X页)
5、人力资源管理-----	(X页)
6、信息化管理-----	(X页)
(四) 良好行为-----	(X页)
(五) 不良行为-----	(X页)
(六) 加分情况-----	(X页)
六、黄冈市建筑业企业AAA信用评价评委工作组推荐表---	(X页)
七、黄冈市建筑业企业AAA信用评价评分汇总表-----	(X页)
八、黄冈市建筑业企业AAA信用评价评分表-----	(X页)

## 填报须知

- 1、以上资料需装订成册。
- 2、以上每个分项前需添加一页分隔页。分隔页内容填写上述资料对应的项目。
- 3、表内有关单位签署意见栏内，必须签署推荐意见；
- 4、申报材料中所有数据、签字及印章、时间等须清晰、准确、无误。
- 5、资料每页内容需加盖企业公章
- 6、资料中所有分项或子项资料，都需对应首页的“目录”页码，页码不对算缺项，不予得分；无页码不进行评审。
- 7、以上材料“六、七、八”套表附后即可，内容由“评委工作组”填写，申报单位无需填写。

# 一、基本资料

# 承 诺 书

本单位为黄冈市建筑业协会会员单位，现自愿申请参加黄冈市建筑业协会组织的黄冈市建筑业企业AAA信用评价。

## 一、本单位郑重承诺：

1、在申请黄冈市建筑业企业AAA信用评价中所提交的资料和数据（包括本承诺书内容）全部真实、合法、有效，复印件和原件内容一致，并对因材料虚假所引发的一切后果负责。

2、我单位严格遵守黄冈市建筑业协会章程和各项规章制度、制度。

3、接受黄冈市建筑业企业AAA信用评价的过程与结果。

二、本单位经自审后认为符合申报要求，具备评审条件，拥有申报资格，接受各类检查、抽查、核查，可以进行黄冈市建筑业企业信用评价。（请单选“打勾”并填写监管所在地和所属区域）

我企业是黄冈注册企业，监管所在地：黄冈市\_\_\_\_\_县市区

我企业为外地来黄企业，在黄冈市辖区范围内有在建项目，该项目监管所在地：黄冈市\_\_\_\_\_县市区；该在建项目详细地址为：黄冈市\_\_\_\_\_县市区\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_号

三、本单位经自评后认为可以申报黄冈市建筑业企业信用评价等级如下：

AAA级    AA级    A级    B级    C级

法定代表人签字：

申报单位盖章：

年 月 日

# 黄冈市建筑业协会会员单位证明

(会费票据或会员牌、会员证皆可)



# 黄冈市建筑市场主体信用管理平台录入 证明一份

(在黄冈市建筑市场主体信用管理平台中截图即可)

# 黄冈市建筑业协会

## 黄冈市建筑业企业AAA

### 信用评价申请表

(2022)

申报单位：（盖章）

企业类型：

申报时间：

## 黄冈市建筑业企业AAA信用评级申请表

企业名称（全称）			
注册地址			
经营地址			
企业类型		资质等级	
成立时间		监管所在地	
组织机构代码		工商注册号	
法定代表人		联系电话	
授权联系人		联系电话	
是否为黄冈市建筑业协会会员单位		是否已加入黄冈市建筑业协会微信工作群	
<b>法人签字：</b> 1、我单位在本地诚实守信、依法经营。 2、在申报黄冈市建筑业企业AAA信用评级期间未受到住建系统和其他行政部门有关“诚信、信用”方面任何处理、处罚。 3、如在申报、评价前后受到住建系统或其他行政部门有关“诚信、信用”方面任何处理、处罚，会及时向黄冈市建筑业协会报告并接受处理。 <b>签名及盖章：</b>  <div style="text-align: center;">年 月 日</div>		<b>企业公章：</b> 1、我单位在本地诚实守信、依法经营。 2、在申报黄冈市建筑业企业AAA信用评级期间未受到住建系统和其他行政部门有关“诚信、信用”方面任何处理、处罚。 3、如在申报、评价前后受到住建系统或其他行政部门有关“诚信、信用”方面任何处理、处罚，会及时向黄冈市建筑业协会报告并接受处理。 <div style="text-align: center;">（公章）</div> <div style="text-align: center;">年 月 日</div>	
<b>各县市区建筑业协会意见：</b>  该企业在本本地诚实守信，依法经营。 推荐参加黄冈市建筑业企业AAA信用评级。  <div style="text-align: center;">（公章）</div>  <div style="text-align: center;">年 月 日</div>		<b>黄冈市建筑业协会“AAA信用评级”评委工作组意见：</b>  同意该企业参评黄冈市建筑业企业AAA信用评级。  <b>组长签名：</b> <div style="text-align: center;">（公章）</div>	

## 二、企业证照

- 1、企业营业执照
- 2、组织机构代码证书
- 3、企业资质证书
- 4、企业安全生产许可证

(以上四项内容需各自分页并附扫描件，要求清晰、清楚加盖公章  
且准确对应首页的“目录”页码)

## 三、企业介绍

- 1、企业简介（500字左右）
- 2、历史沿革（500字内）
- 3、企业诚信建设有关情况和成果（可附图）

（以上三项内容需各自分页填写相关内容，要求准确对应首页的“  
目录”页码）

## 四、财务报表

- 1、负债表
- 2、利润表
- 3、现金流量表

(以上三项内容需各自分页，附财务报表并需加盖企业公章。要求准确对应首页的“目录”页码。)

## 五、黄冈市AAA信用评级得分证明材料

(严格按照“黄冈市建筑业企业AAA信用评级评分表”的标准和评分要求逐项逐页填报证明材料，要求准确对应首页的“目录”页码。)

## (一) 基本情况

- 1、企业资质等
- 2、公司组织机构及各项规章制度建设
- 3、管理体系建立
- 4、管理、技术人员专业结构配置
- 5、企业发展战略

(以上五项内容需各自分页,严格按照“黄冈市建筑业企业AAA信用评价评分表”的标准和评分要求逐项填报证明材料,要求准确对应首页的“目录”页码。)



## (二) 经营情况

- 1、企业净资产
- 2、资本保值增值率
- 3、净资产收益率
- 4、资产负债率

(以上四项内容需各自分页，严格按照“黄冈市建筑业企业AAA信用评价评分表”的标准和评分要求逐项填报证明材料，要求准确对应首页的“目录”页码。)

## (三) 管理情况

- 1、工程质量管理
- 2、安全生产、文明施工管理
- 3、劳资管理
- 4、材料采购、构配件管理
- 5、人力资源管理
- 6、信息化管理

(以上六项内容需各自分页，严格按照“黄冈市建筑业企业AAA信用等级评价评分表”的标准和评分要求逐项填报证明材料，要求准确对应首页的“目录”页码。)

## (四) 良好行为

(良好行为评分是指: 以黄冈市主体信用管理平台评级情况直接核算企业得分 (A级企业=20分、B级企业=15分、C级企业10分、D级企业5分、E级企业0分))

是否录入黄冈市主体信用管理平台	<input type="checkbox"/> 已录入 <input type="checkbox"/> 未录入
按照黄冈市住建局公布结果, 在黄冈市主体信用管理平台得分为	分
按照黄冈市住建局公布结果, 在黄冈市主体信用管理平台评级为	<input type="checkbox"/> A级, 换算为20分 <input type="checkbox"/> B级, 换算为15分 <input type="checkbox"/> C级, 换算为10分 <input type="checkbox"/> D级, 换算为5分 <input type="checkbox"/> E级, 换算为0分
按照上述要求确认本企业在黄冈市AAA信用评级换算得分为	分

## (五) 不良行为

(不良行为评分是指：以黄冈市主体信用管理平台中“不良行为”直接核算扣分项)

是否录入黄冈市主体信用管理平台	<input type="checkbox"/> 已录入 <input type="checkbox"/> 未录入
在黄冈市主体信用管理平台被录入扣分项	应扣                      分
在黄冈市主体信用管理平台被录入扣分项的相关内容（有几条录入几条）： 1、 2、 3、	
按照上述要求确认本企业在黄冈市AAA信用评级换算为：（总分20分-应扣分=实际得分）	实际得                      分

## (六) 加分情况

- 1、中国建筑业协会AAA信用评级（5分）
- 2、中国施工企业管理协会AAA信用评级（5分）
- 3、湖北省建筑业协会AAA信用评级（3分）
- 4、湖北省市场监督管理局“守合同重信用”单位（3分）
- 5、黄冈市税务局年度纳税信用A级企业（3分）
- 6、黄冈市市场监督管理局守合同重信用单位（3分）

（以上加分项，可累加、累计，最高10分封顶，需附相关证明材料或官网公布截图，需包含链接地址。）

## 六、黄冈市建筑业企业AAA信用评价评委工作组 推荐表

# 黄冈市建筑业企业AAA信用评价评委工作组 推荐表

企业名称（全称）			
注册地址			
经营地址			
法定代表人		联系电话	
授权联系人		联系电话	
<b>核查小组核查情况表</b>			
评审结果（得分）	核查小组签名		核查工作监督员
			评价期间，未发现“双方”（核查小组和受评单位）存在违规现象，评价工作正常进行，评审结果真实、有效。  <b>监督人：</b>
<b>黄冈市建筑业企业AAA信用评价评委工作组领导意见</b>			

注1：本表仅代表评审工作组的最终意见。

注2：本表由评审组办公室存档备查。

注3：评审组工作完成后，以评委工作组为单位向专家评审委员会提交。

# 七、黄冈市建筑业企业AAA信用评价评分汇总表



## 黄冈市建筑业企业AAA信用评价评分汇总表

基本情况（20分）	
经营情况（20分）	
管理情况（20分）	
良好行为（20分）	
不良行为（20分）	
总计 100 分	
加分项（10分）	
综合得分	
<b>核查评语：</b>	

## 八、黄冈市建筑业企业AAA信用评价 评分表

## 黄冈市建筑业企业AAA信用评价评分表

评价内容	评价项目	标准	分数	评分办法	得分情况
一、基本情况 (20分)	1、企业资质等	取得营业执照、资质证书、安全生产许可证等且在有效期内	3分	取得相应证书且在有效期内、近三年安全生产许可证连续取得无断档者得3分。近三年安全生产许可证未连续取得者不得分	
	2、公司组织机构及各项规章制度建设	组织机构健全、合理；规章制度完备，运行有效	8分	组织机构健全、合理，职责明确；各项规章制度严谨、健全，能认真执行并持续改进者得7分。质量、安全、合同、财务、设备、材料采购、劳资等管理制度，每缺少一项减1分，减完为止	
	3、管理体系建立	质量管理体系认证；环境管理体系认证；职业健康安全管理体系认证	3分	获得国家认可的认证证书，实施效果良好，能持续改进者得3分。缺一项不得分	
	4、管理、技术人员专业结构配置	配置齐全、合理，符合相应资质最低要求	3分	一级及以上资质等级对应一级注册建造师不得少于9人；二级资质企业对应注册建造师不得少于9人；三级资质企业对应注册建造师不得少于4人	
	5、企业发展战略	建立企业发展战略	3分	建立企业发展战略，规划科学，目标明确。无企业发展战略者不得分	

评价内容	评价项目	标准	分数	评分办法	得分情况
二、经营情况 (20分)	1、企业净资产	符合相应的资质标准（特级 <b>3.6</b> 亿以上；一级 <b>1</b> 亿元以上；二级 <b>4000</b> 万元以上，三级 <b>800</b> 万以上）	5分	达到相应的资质标准得 <b>5</b> 分，否则不得分	
	2、资本保值增值率	大于或等于1（计算公式： <b>资本保值增值率=期末所有者权益÷其初所有者权益×100%</b> ）	5分	资本保值率大于或等于 <b>1</b> 者得 <b>5</b> 分，否则不得分	
	3、净资产收益率	大于（等于） <b>8%</b> （计算公式： <b>净资产收益率=净利润/平均净资产×100%</b> ；其中，平均净资产= $(\text{年初净资产}+\text{年末净资产})/2$ ）	5分	净资产收益率大于（等于） <b>8%</b> 者得 <b>5</b> 分，每减低 <b>1%</b> 减 <b>1</b> 分，减完为止	
	4、资产负债率	小于（等于） <b>80%</b> （计算公式： <b>资产负债率=总负债/总资产×100%</b> ）	5分	资产负债率小于（等于） <b>80%</b> 者得 <b>5</b> 分，每增加 <b>5%</b> 减 <b>1</b> 分，大于 <b>90%</b> 者不得分	

评价内容	评价项目	标准	分数	评分办法	得分情况
三、管理情况 (20分)	1、工程质量 管理	工程质量合格率100%；无经济损失50万元以上的质量事故	3分	工程质量合格率低于100%者不得分；每发生一起经济损失50万元以上的质量事故者减1分，减完为止	
	2、安全生产、 文明施工管理	无生产安全较大事故发生；企业建立安全生产和文明施工的标准、监督、考评制度；	6分	发生生产安全较大事故者不得分；企业未建立文明施工的标准、监督、考评制度的不得分	
	3、劳资管理	依法与劳动者签订劳动合同，按照规定为劳动者建立保险制度，不拖欠或克扣劳动者工资	3分	发生影响重大的群体事件且负有责任者不得分	
	4、材料采购、 构配件管理	材料采购、构配件检验验收制度健全	3分	有材料采购、构配件检验管理制度和专门的检验验收机构，记录真实、完整者得3分。无专门机构者不得分；无管理制度，检验、试验记录不完整、不真实者不得分	
	5、人力资源 管理	制订职工继续教育经费；建立职工绩效考核与激励制度；企业成立劳务公司	3分	企业应有职工继续教育经费，建立合理有效的职工绩效考核与激励制度，企业应成立劳务公司者得3分。每一项不合格减1分，减完为止	
	6、信息化管 理	建立办公自动化系统及单位网站，信息发布及时、有效	2分	建立办公自动化系统及单位网站，信息沟通渠道顺畅者得2分。缺少一项减1分	

评价内容	评价项目	标准	分数	评分办法	得分情况
四、良好行为 (20分)		以黄冈市主体信用管理平台评级情况核算	20分	A级企业=20分、B级企业=15分、C级企业10分、D级企业5分、E级企业0分	
五、不良行为 (20分)		以黄冈市主体信用管理平台中“不良行为”直接核算扣分项	20分	与黄冈市主体信用管理平台一致，减完为止	
六、加分情况		以文件或有关单位官网公布截图为准	10分	中国建筑业协会AAA信用评级(5分) 中国施工企业管理协会AAA信用评级(5分) 湖北省建筑业协会AAA信用评级(3分) 湖北省市场监督管理局“守合同重信用”单位(3分) 黄冈市税务局年度纳税信用A级企业(3分) 黄冈市市场监督管理局守合同重信用单位(3分) 以上加分项，可累加、累计，最高10分封顶	